

Février 2012 / 9° édition



Nature Aménagement Réfléchi
Territoire Environnement Culture Sauvegardés

A tous ceux qui nous soutiennent de près et de loin, qui comptent sur nous, pour apporter un autre éclairage au message unique diffusé ces derniers temps ...

C'est le rôle du citoyen responsable, qui se sent concerné par le monde qui l'entoure, de veiller à ce que les projets mis en œuvre par les équipes élues le soient véritablement dans l'intérêt général affiché.

Tout citoyen a le droit d'exprimer son opposition à quelque chose qui ne lui semble pas juste et bon. L'opposition est inhérente à la notion de démocratie, est nécessaire à son bon fonctionnement.

Que signifient donc les jolis noms dont se voient régulièrement affublés -à défaut d'arguments- ceux qui osent émettre un avis différent de celui qui est proféré *ex cathedra* ? (jolis noms auxquels s'ajoutent les courageux agissements nocturnes d'anonymes, envers des membres de Nartecs).

Sans compter que ces avis divergents n'ont pas été jugés infondés par le Tribunal Administratif de Strasbourg d'abord, par la Cour d'Appel de Nancy ensuite, ce qui a notamment entraîné, pour le Conseil Général et la commune de Voegtlinshoffen, des condamnations à payer aux associations Paysages d'Alsace, Alsace Nature et Nartecs.

Le Conseil d'Etat a été saisi par la commune de Voegtlinshoffen et le Conseil Général du Haut-Rhin, c'est une bonne chose; ce dossier sera enfin tranché définitivement dans un sens ou dans l'autre par la plus haute juridiction administrative française. Nous enverrons sous peu nos arguments au Conseil d'Etat.

LE REVE DE L'ASSOCIATION ABBAYE DE MARBACH ?

Loisium va louer l'abbaye - pour l'euro symbolique ? et pour y faire quoi ? un hôtel à côté de leur hôtel ? une vithèque alors qu'elle est prévue dans leur hôtel ? une auberge campagnarde, concept à mille kilomètres des concepts et images du Loisium ? On croit rêver, où est le bon sens ?

DESINFORMATION OU DES INFORMATIONS ?

<p><u>Recettes fiscales annuelles</u> proclamées pour Voegtlinshoffen : Loisium 97 chambres : 212.000 € annuels</p>	<p><u>Recettes fiscales annuelles</u> Husseren : (<i>source : mairie de Husseren</i>) - Hôtel « Le Sapin doré », 38 chambres : 6.464 € en 2011</p>
<p><u>Coût pour le contribuable à ce jour :</u> Conseil Général : 1.405.000 € Conseil Régional : 1.405.000 € Soit plus de 2.8M€</p> <p>... à destination de privilégiés.</p>	<p>Critères d'attribution d'aide à l'hôtellerie pour un 4 étoiles + : (<i>source : site du Conseil Régional</i>). « Les établissements classés 4* avant investissement et souhaitant bénéficier d'une aide publique pour de nouveaux travaux de modernisation feront l'objet d'un examen au cas par cas. (les 4* luxe ne sont pas éligibles) » En parallèle : diminution des aides allouées à nombre de bénéficiaires de l'argent public (établissements et transports scolaires, culture, ...).</p>
<p><u>Qualité de vie pour les habitants riverains :</u> Obermorschwihr notamment : 60 véhicules par jour proclamés. (<i>source : rapports en mairie de Voegtlinshoffen</i>)</p>	<p>200 places de parking pour l'hôtel <i>Source : (Source : plan en mairie de Voegtlinshoffen)</i> + 85 places de parking pour Marbach. (<i>source : permis d'aménager, en mairie d'Obermorschwihr.</i>)</p>
<p><u>Protection de l'environnement :</u></p> <p>Site d'abord classé ENS</p> <p>puis faune et flore qualifiées de « banales » (<i>source : étude d'impact en mairie de Voegtlinshoffen.</i>)</p>	<p>À craindre : disparition supplémentaire de 2 hectares d'espaces naturels ; site retenu parmi plusieurs autres propositions par les investisseurs en raison de ... ? « <i>la beauté et la situation exceptionnelle du site</i> ». (<i>source : l'évidence</i>)</p>
<p><u>Proclamation de ventes de vins locaux :</u> Hier : 50 % (<i>source :</i> protocole d'accord du 26.05.08 mairie Voegtlinshoffen)</p>	<p>Aujourd'hui : 10 % (<i>source :</i> <i>Propos de Suzanne Kraus Winckler L'ALSACE du 22 octobre 2011</i>)</p>

Vins : comparer et acheter

Les hôtes doivent avoir l'occasion de déguster les meilleurs vins dans un seul endroit, pour pouvoir comparer et acheter. Sur une carte de vins, on trouvera sûrement des vins de toute la France, mais également d'Autriche, d'Italie, d'Espagne, etc. Cela fait partie du standard international d'un hôtel à vins.

Comprenez-vous que l'on puisse s'interroger sur cette convention qui fait la part belle aux viticulteurs locaux ?

Je ne comprends pas toute cette excitation autour du projet alsacien. Si les vins des viticulteurs ne nous conviennent pas, cela se verra sur notre carte : leurs vins seront peu représentés. Mais c'est quand même le client qui décide ce qu'il veut boire ou pas. Le sommelier propose et si le vin n'est pas bon, il ne le propose pas, même si le vin est présent sur la carte.

Je ne sais pas combien de viticulteurs travaillent à Voegtlinshoffen et à Obermorschwihr, mais peut-être que leurs vins représenteront 10 % des vins proposés... Le bénéfice tiré par les viticulteurs dépendra de la qualité et non pas de notre projet. Les viticulteurs ont une chance supplémentaire de vendre mais cela ne se fera pas automatiquement.

PRESSIION MAXIMALE SUR NOS AMIS VITICULTEURS

« Des vins de toute la France (au moins Bordelais, Caudalie oblige, normal) d'Autriche, d'Italie, d'Espagne,... » Quelle place restera t-il pour nos bons vins alsaciens ? La convention signée avait promis 50 % de Voegtlinshoffen et Obermorschwihr et voilà qu'il n'en resterait plus que 10 % , de qui se moque-t-on ? Double jeu, double langage, de quoi entamer sérieusement la confiance. Quelle crédibilité et quelle valeur accorder aux engagements de la part des différents protagonistes du projet ?

RAPPORTAGE : L'ASCENSEUR NE FONTIONNE QUE DANS UN SENS

On aurait pu s'attendre à trouver de bons vins d'Alsace sur la carte de Loisium en Autriche...

Rien, nix, nichts... pas la moindre trace de guata elsasser wie ! (bon vin alsacien) !



MAINTIEN DU TRIPLE I POUR LES PARTISANS DU LOISIUM

En cette période de fièvre économique les uns et les autres se sont affublés d'un triple A, d'un triple E,... Nous-mêmes nous avons reçu un triple **I**, sur le mode de l'invective avec une argumentation au ras d'un terrassement. C'est donc dans la franche camaraderie que nous allons renvoyer ce *triple I*

à l'expéditeur, mais de façon un peu plus argumentée !

I comme Irrespect : En démocratie il devrait être possible d'avoir des avis différents et de pouvoir les exprimer sans provoquer des réactions ***Intolérantes*** voire ***Irascibles***.

I comme Intérêts privés prenant le pas sur le bien commun : N'est-il pas ***Immoral*** que des ***Intérêts*** privés, gorgés de subventions publiques (constituées avec nos ***Impôts***), s'***Introduisent*** dans les espaces et les paysages normalement préservés de nos belles collines sous-vosgiennes ?

I comme Irréversibilité : Ce projet du Loisiium entraînerait des détériorations ***Irréversibles*** de notre environnement (circulation, verrue dans le paysage, nature perturbée, choix financiers ***Impossibles*** pour d'autres projets,...). Il concerne des personnes qui ont un peu tendance à ***Idolâtrer*** le luxe et l'argent. Les promesses d'emploi, de retours commerciaux ont de forts relents d'***Illusions*** et n'engagent que ceux qui y croient !

Bref pour toutes ces raisons nous revendiquons notre droit à l'***Inquiétude*** et à l'expression d'une autre façon de concevoir les aménagements de notre secteur.

MARBACH - SUITE

Entendre le Président de l'Association de Marbach, interviewé par les médias, évoquer la possibilité pour Marbach de devenir un «centre de formation pour l'accueil des handicapés» amène une lueur d'espoir : la création d'emplois au service de ceux qui en ont besoin.

Le tout en préservant Marbach sans trahir l'esprit du lieu et sans bétonner l'Espace Naturel Sensible voisin.

Une gestion solidaire et juste de l'argent public devrait permettre des subventions en faveur d'un tel projet, subventions qui correspondraient davantage aux missions des services publics.

Consultez d'autres informations sur : www.nartecs.sitew.com
Votre avis nous intéresse, vous pouvez nous le faire partager en écrivant à :
Association NARTECS – 2, rue du Muscat 68420 VOEGTLINSHOFFEN
ou par E-mail : nar-tecs@orange.fr
Adhésions, dons, soutiens, à la même adresse